

Green Key vastuullisuussuunnitelma

Yrityksen nimi: Hotelli Alba (Mattilanniemen Hotelli Oy)

Päivämäärä: 2.1.2026

Vastuuhenkilö: Katri Paakkari

Green Key lähettäjä: Susanna Mäkelä

TALOUDELLINEN KESTÄVYYS JA YHTEISKUNTAVASTUU

Yritys sitoutuu jatkuvaan kehittämiseen ja käyttää taloudellisia resursseja tavalla, joka edistää ympäristö- ja sosiaalista kestävyyttä sekä varmistaa liiketoiminnan taloudellisen kannattavuuden pitkällä aikavälillä.

- Yritys sitoutuu lakien ja säädösten noudattamiseen. 11.1 (I)
 - Hotelli Alba toimii vähintään Suomen lakien ja säädösten mukaisesti kaikessa toiminnassa
 - Hotelli Alba on työnantajajärjestö Mara:n sekä Keski-Suomen kauppakamarin jäsen
 - Henkilökunnan jäsenistä koostuva työsuojelutoimikunta kokoontuu säännöllisesti ja tiedottaa toiminnastaan
- Yritys varmistaa, että kaikilla sen työntekijöillä, harjoittelijoilla ja vapaaehtoistyöntekijöillä on työtapaturmavakuutus. 11.2 (I)
 - Kukaan ei voi työskennellä Hotelli Albassa ilman työsopimusta, Te-viranomaisten sopimusta, oppilaitoksen sopimusta tai ilman sopimusta tunnetun henkilövuokrausyrityksen kanssa
 - Hotelli Alban (Mattilanniemen Hotelli Oy) vakuutukset ovat Pohjola vakuutuksessa
 - Alihankkijat ovat tunnettuja. Uusilta ja mittavilta alihankkijoilta tarkastetaan tilaajavastuutiedot
- Yritys takaa työntekijöilleen turvallisen työympäristön 11.1 (I)
 - Työpaikkatarkastukset ja kartoitukset tehdään säännöllisin väliajoin yhteistyössä työterveyshuollon, Suomen Terveystalon kanssa
 - Jatkuva seuranta ja ongelmiin puuttuminen. Työtapaturmia ei ole tapahtunut. Yhteistyö Suomen Terveystalon kanssa
 - Laaja työterveys henkilöstölle, lisäksi vakinaiselle henkilöstölle Pohjola vakuutuksen sairaskuluvakuutus
- Yritys ennakoi riskejä ja sillä on toimintasuunnitelma kriisitilanteiden varalta 1.2 (I)
 - Yrityksellä on palo- ja pelastussuunnitelma
 - Hotelli Alba kouluttaa henkilökuntaa säännöllisin väliajoin (mm. Ensiapukoulutus, Paloilmaisimen käyttökoulutus, alkusammutuskoulutus)
 - Riskejä analysoidaan ja mm. turvallisuuteen liittyviä ongelmia ennakoidaan. Avarn Security vartiointi yhteistyössä
- Yritys torjuu lapsiin, teini-ikäisiin, naisiin, vähemmistöihin tai muihin haavoittuvassa asemassa oleviin ryhmiin kohdistuvaa kaupallista, seksuaalista tai muuta hyväksikäyttöä sekä kaikenlaista häirintää 11.2 (I)
 - Hotelli Alba kuuluu R.Ruthin konserniin. Konsernin ohjeistuksen mukaan kaikenlainen häirintä ja epäasiallinen käyttäytyminen on kielletty (henkilöstökysely työhyvinvoinnista vuosittain)
 - Henkilöstölle on käytössä konsernin whistleblow- ilmoituskanava

- Yritys edellyttää, että sen alihankkijat noudattavat työntekijöiden oikeuksia koskevaa lainsäädäntöä. 11.4 (I)
 - Tilajaavastuulain mukaan uusille toimijoille tarkastukset
 - Tunnetut pitkäaikaiset toimijat on tarkastettu
- Yritys sitoutuu korruption vastaiseen toimintaan 11.2 (I)
 - Edunsaajan tulee aina olla maksaja
 - Toimimme KPMG:n tilintarkastuksen alaisuudessa, tarkastuksia väh. 2/vuosi
- Yritys sitoutuu tekemään vastuullisia hankintoja ja investointeja 11.14 (I)
 - Hotelli Alba on osa R.Ruth konsernia
 - Ohjeistukset hankintojen keskittämiseen ensisijaisesti: Kespro, Hartwall, Arvid Nordqvist, Comforta ja Lindström
 - Pienemmässä mittakaavassa alueen paikallisia yrityksiä vakituksina yhteistyökumppaneina ovat mm. Paperitukku Kari, Kirjapaino Ässä, Teeleidi ja muut pienemmät lähituottajat/lähituotteiden toimittajat
 - Käytämme tunnettuja ja vastuullisia toimijoita hankintakanavina
 - Hotelli Alballa on olemassa kirjallinen Hankintapolitiikka, joka koskee henkilökunnan tarvittavia hankintoja, kuten raaka-aineita, töihin. Hankintapolitiikassa on määriteltä ensisijaisesti käytettävät yritykset ja siinä on otettu huomioon vastuullisuusnäkökulma tuotteiden osalta

SOSIOKULTTUURINEN KESTÄVYYS

- Yritys osallistuu alueelliseen kestävän matkailun suunnitteluun ja kehittämiseen 1.2 (I)
 - Yhteistyö Visit Jyväskylä Regionin kanssa
 - Hotelli Alballe myönnettiin 2024 Sustainable Travel Finland merkki. Visit Jyväskylä Regionin edustamalle matkailualueelle myönnettiin 2025 Visit Finlandin Sustainable Travel Finland merkki, mikä oikeuttaa viestimään alueesta kestävänä matkailualueena (vaatii tietyn määrän yrityksiä alueella)
 - Oppilaitosyhteistyö Jyväskylän ammattikorkeakoulu JAMK:n ja ammattiopisto Gradian kanssa: Hotelli Aban yritys esittelyt vastuullisuusnäkökulmasta, kouluvierailut sekä erilaiset yhteistyöprojektit ja hankkeet
- Yritys sitoutuu kouluttamaan henkilökunnan jäseniä omaan työhönsä liittyvissä ympäristö- ja vastuullisuusasioissa 2.3 (I)
 - Koulutus sertifikaatin mukaiseen toimintaan. Vastuullinen toimintamalli
 - Vakinaiselle henkilöstölle koulutukset, uusille perehdytyksen yhteydessä
 - Vastuullisuuskoulutusta ja -viestintää kehitetään jatkuvasti eteenpäin
- Yritys huomioi inklusiivisuuden asiakaspalvelussa sekä tilojen ja palveluiden suunnittelussa ja markkinoinnissa 11.8 (I)
 - Ravintolatilat ja terassi ovat esteettömät, yhteistyö mm. Parajääkiekkjoukkueen kanssa. Jatkuva kehittäminen (tilat & viestintä)
 - Nettisivuilla inklusiiviset valokuvat, joissa mm. kansainvälisiä asiakkaita, eri ikäluokkia ja apuvälinein liikkuvia asiakkaita.
 - Nettisivut suomeksi ja englanniksi (saavutettavuus)

- Nettisivut luotu esteettömyysnäkökulma huomioiden (visuaalisuus, kirjainkoko jne.)
- Yritys sitoutuu palkkaamaan henkilöstöä kaiken tasoihin tehtäviin ikään, etniseen taustaan, sukupuoleen, tai esimerkiksi vammaan katsomatta jne. 11.10 (G)
 - Ammattitaitoisin henkilö palkataan avoinna olevaan tehtävään
- Yritys sitoutuu paikalliskulttuurin edistämiseen (esim. elintarvikevalikoimassa, suunnittelussa, myydyissä tuotteissa jne.) 11.13 (I)
 - Hotellin yleisissä tiloissa esillä paikallisten taiteilijoiden taidetta
 - Suosimme PK-yrityksenä lähituotteita saatavuuden mukaan (ruoka- ja juomalistasuunnittelun lähtökohta & tavoite)

EKOLOGINEN KESTÄVYYS

- Yritys sitoutuu ilmastonmuutokseen sopeutumista ja sen hillitsemistä edistävään toimintaan 1.6 (I/G)
 - Vastuullisuus on osa Hotelli Alban strategiaa
 - Hotelli Alba on mitannut Hiilijalanjäljen vuodesta 2021 lähtien
 - Hiilijalanjäljen mittaamista ja sen sisällön ymmärtämistä on kehitetty mm. osallistumalla Kauppakamarin Ilmasto-ohjelmaan 2025. Ilmasto-ohjelmaan osallistumisesta Hotelli Alballe on myönnetty Hiilijalanjälki laskettu merkki 2025. 2026 Hotelli Alba jatkaa Hiilijalanjäljen laskennan kehittämistä sekä toimenpiteitä sen pienentämiseksi osana Kauppakamarin Ilmastoyhteisöä
 - Konkreettinen esimerkki vastuullisesta toiminnasta on 100% uusiutuvan sähkön käyttö.
 - Tulevaisuuden tavoitteena ja harkinnassa ovat mm. 100% vihreä Kaukolämpö (Alva) sekä aurinkopaneeleiden asentaminen kattoremontin yhteydessä
- Yritys pyrkii omien toimintojensa haittavaikutusten minimoimiseen ja hyötyjen maksimointiin omassa toimintaympäristössään.
 - Vedenkulutusta seurataan kuukausittain ja vuodot korjataan viipymättä (Elvi talotekniikka). Vuonna 2025 kaikkiin hotellihuoneiden käsihanoihin ja suihkuihin on asennettu vedenvirtaamien rajoittimet
 - Puhtaanapidossa käytettävät puhdistusaineet ovat ympäristöystävällisiä. Kemikaaleja käytetään oikein ja turvallisesti (selkeät ohjeet)
 - Kertakäyttöastioiden käyttö vain poikkeustapauksissa (ei päivittäisessä käytössä). Hotelli Alban takeaway astiat ovat biohajoavia
 - Jätteen vähentämis- tai uudelleenkäyttösuunnitelma (ruokahävikki-suunnitelma ja jatkuva seuranta, ResQ palveluun liittyminen 2025, kierrätysohjeet kaikkien saatavilla)
 - Hotelli Albassa on toimintatapa tyhjiillään olevien tilojen lämmityksen säätämiseksi
 - Toimintamalli kalusteiden kunnostamiseen ja kierrättämiseen (mm. sängyt lahjoitettu)
 - Hotelli Alballa ei ole omia ajoneuvoja käytössä
- Yritys sitoutuu olemaan käyttämättä liha-, kala- tai äyriäistuotteita, jotka ovat peräisin uhanalaisista tai suojelluista kannoista tai lajeista 8.6 (I)
 - Ostamme MSC-sertifioituja tai muita vastaavia sertifioituja kala- ja äyriäistuotteita. Lähituottajilta kotimaisia kalatuotteita, esim. JärkiSärkeä ja Rantamäen muikkuja
 - Lihatuotteita tilataan pääasiassa Atrialta, joka käyttää vain kotimaista lihaa ja muut lihat yrityksistä, jotka pystyvät ilmoittamaan lihan alkuperän

- Yritys sitoutuu ruokahävikin pienentämiseen 8.11 (I)
 - Ruokahävikin minimoiminen alkaa listasuunnittelusta. Valitaan tuotteet, joita pystyy hyödyntämään monipuolisesti. Lounaslistalla ja iltaryhmien viikoittain vaihtuvalla listalla on samoja tuotteita. Lounastuotteita käytetään myös puolihoiton listoilla samana iltana. A' la carte listalla on samoja tuotteita, kuin ryhmille myytävissä buffettarjoiluissa ja suosittelumenuissa. Tilauksista jääneitä tuotteita hyödynnetään aamiaisella ja lounasbuffetissa mahdollisuuksien mukaan. A' la carte misojen päiväyksiä seurataan ja tuotteita siirretään aamiaiselle ja lounaalle hyödynnettäviksi tarpeen mukaan. Iltavuoro siirtää aamiaisella käytettävät tuotteet aamiaiskaappiin. Toiminnan pyöriessä normaalisti syötäväksi kelpaavaa biojätettä tulee vähän. Buffetpöydän täyttämisen arviointia hiotaan jatkuvasti, että ruokaa ei jäisi ja astioita ei täytettäisi turhaan. Asiakkaille informoidaan infokyltein ja kertomalla, että tuotteita saa lisää, jos haluaa, mutta ei viedä buffettarjoiluun loppuajasta tuotteita turhaan.
 - Muodostuvan biojätteen määrää seurataan punnitsemalla ja kirjaamalla. Ruokahävikin vähentämisen konkreetteja toimenpiteitä suunnitellaan henkilökunnan kanssa yhdessä. Ruokahävikin vähentämiseksi on pidetty vuonna 2024-2025 mm. henkilökunnan kysely ja kolme palaveria. Lisäksi Hotelli Alba on liittynyt Resq palveluun 2025 ja mitannut kahvihävikkiä alkuvuodesta 2025. Ruokahävikin vähentäminen on jatkuvaa, tärkeää työtä ja tavoitetila ruokahävikin määräksi on 0.
- Yritys ei myy, vaihda tai pidä esillä kasveja, eläimiä tai historiallisia ja arkeologisia esineitä paitsi lain sallimissa rajoissa 11.3 (I)
 - Emme käytä tällaisia tuotteita

Hotelli Alban Vastuullisuussuunnitelma

Hotelli Alba haluaa tarjota vierailleen kokemuksen, jossa kestävä kehitys on osa päivittäistä työtä ja toteutuu kaikilla osa-alueilla. Hotelli Albassa on sitouduttu ehkäisemään ja vähentämään toimintamme ympäristövaikutuksia ja työskentelemme aktiivisesti kestävä kehityksen edistämiseksi jatkuvasti toimintaamme kehittämällä ja uusia tavoitteita vuosittain asettamalla. Yrityksemme työympäristö on turvallinen. Koulutamme henkilökuntaamme, ja viestimme henkilöstölle ja vieraillemme kestävä kehityksen toimistamme ympäristötietoisuuden lisäämiseksi.

Sitoudumme kaikkien ihmisten tasa-arvoiseen kohteluun ja oikeuksiin niin henkilöstön, asiakkaiden ja haavoittuvassa asemassa olevien puolesta. Emme hyväksy minkäänlaista häirintää, korruptiota tai seksuaalista hyväksikäyttöä. Lisäksi työskentelemme sosiaalisen kestävyuden puolesta alueellamme sekä henkilöstömme että vieraidemme hyväksi.

Suurin suora ympäristövaikutuksemme syntyy energian ja veden kaltaisten resurssien kulutuksesta. Pyrimme aktiivisesti vähentämään energian ja veden kulutustamme sekä minimoimaan jätteen syntymistä ja parantamaan sen lajittelua. Käytämme 100 % uusiutuvaa sähköä, ympäristöystävällisiä tuotteita ja resurssitehokasta teknologiaa. Mittaamme ja seuraamme ympäristötehokkuuttamme säännöllisesti, myös mittaamalla veden, sähkön ja energiankulutusta sekä toiminnassamme syntyvän jätteen määrän.

Hankinnoillamme on myös suuri epäsuora ympäristövaikutus esimerkiksi elintarvikkeiden ja kemikaalien osalta. Siksi sitoudumme käyttämään mahdollisimman paljon lähi-, luomu-, ympäristömerkittyjä sesonkituotteita ja elintarvikkeita sekä olemaan käyttämättä liha-, kala- tai äyriäistuotteita, jotka ovat peräisin uhanalaisista tai suojelluista kannoista tai lajeista. Minimoimme ruokahävikkiä, käytämme kertakäyttöastioita vain poikkeustapauksissa, take away ruoat pakkaamme biohajoaviin astioihin ja käytössämme olevat puhdistus- ja pesuaineet sekä pehmopaperit ovat ympäristömerkittyjä.

Lakien, asetusten ja muiden vaatimusten noudattaminen on meille vähimmäistaso, ja pyrimme ylittämään nykyiset kestäväan kehitykseen liittyvät lait ja -määräykset. Hotelli Alba haluaa olla luomassa kestävä matkailualaa ja innostaa muita toimijoita, asiakkaita ja henkilöstöä osallistumaan kestävä kehityksen toimiin.

Jyväskylä, 2.1.2026



Katri Paakkari
Toimitusjohtaja

